

「住宅用分譲地」募集しています

特
集

まちの話題・出来事

まちの話題・出来事

カメラレポート

住宅用分譲地
募集しています

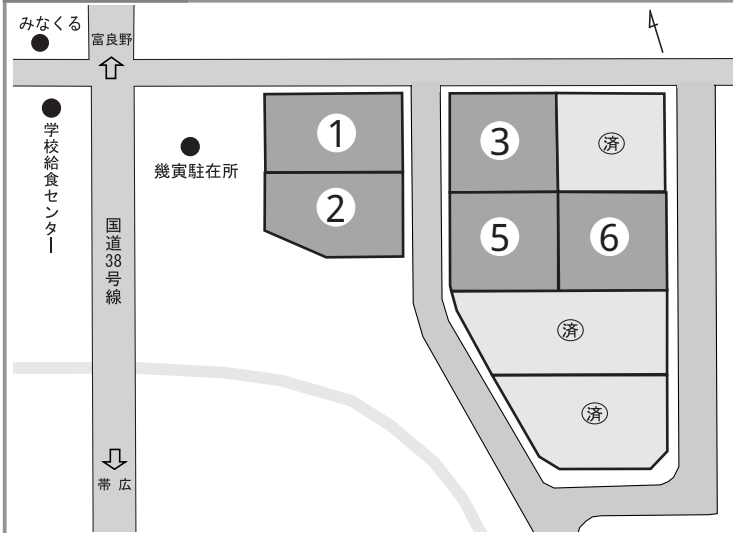
こんにちは
保健師です

学校だより
寄附・寄贈

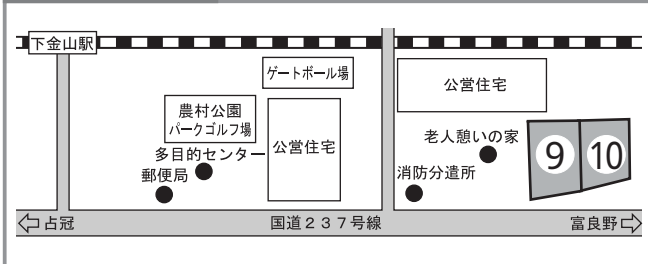
区画別分譲面積・価格一覧表

番号	面積(坪)	単価(㎡)	分譲価格
	447.98㎡(135.5)	1,520円	680,000円
	442.17㎡(133.8)	1,520円	672,000円
	439.99㎡(133.1)	1,520円	668,000円
	439.88㎡(133.1)	1,520円	668,000円
	439.98㎡(133.1)	1,520円	668,000円
	651.95㎡(197.3)	605円	394,000円
	589.11㎡(178.2)	605円	356,000円
	522.00㎡(157.9)	908円	473,000円

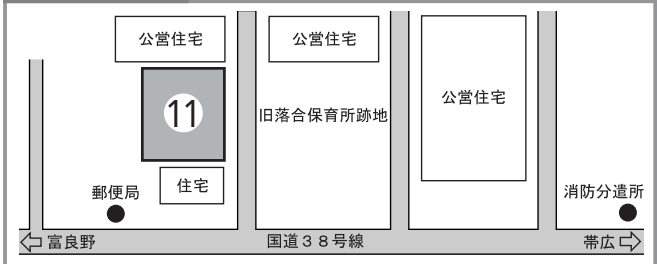
幾寅地区



下金山地区



落合地区



募集要件

分譲対象者

南富良野町在住者および居住希望者で、自ら居住する住宅を建築するための宅地を必要とする個人。

購入条件

投機的取得および転売はできません。

住宅建築年限

契約後、3年以内に住宅を建築できる方。

買い戻し特約

5年間の買い戻し特約を登記し、3年以内に住宅を建築できなかった場合または契約を解除したときは、違約金として解約金額の10%を差し引いて、残金90%で買い戻します。



契約条件

区画別分譲地面積および分譲価格

「区画別分譲面積・価格一覧表」のとおり

契約保証金

契約締結までに代金の10%相当額を納入していただきます。

売買代金

契約保証金を差し引いた額を、3ヶ月以内に完納してください。ただし、3月の売買契約については、1ヶ月以内の納入期間となります。

所有権移転登記

売買代金完納後、登記をします。

その他

別に定める売買契約条項を満たす方



応募方法

購入可能区画数

1世帯1区画のみです。

購入申込み方法

役場企画課または巡回窓口車(やまびこ号)に備え付けております。「南富良野町住宅用分譲地購入申込書」により申込みください。ただし、申込者は、契約者、所有権移転登記者と同一人となります。

購入希望区画の決定

購入希望区画の決定は、申込受付順となります。

住宅建設に対する助成制度あります

町内に住宅を新築される方に対して、助成金を交付する制度もあります。くわしくは、次のページ(11ページ)をご覧ください。

問い合わせ

南富良野町役場 企画課企画振興係
〒079 2402 空知郡南富良野町字幾寅867番地
電話 0167 52 2115 F A X 0167 52 2922
E-mail kikaku@town.minamifurano.hokkaido.jp
町ホームページにも詳しく掲載していますのでご覧ください。
<http://town.minamifurano.hokkaido.jp>